

Ni-giê-ri-a:

Nhiều chính sách ưu đãi đầu tư vào khu thương mại tự do và khu công nghiệp

TRẦN QUANG TÙNG

Vụ Thị trường Châu Phi, Tây Á, Nam Á

Tại Liên bang Ni-giê-ri-a, Chính phủ phân loại các khu thương mại tự do (Free zone) thành 2 hình thức: Khu công nghiệp chuyên môn hóa về một lĩnh vực sản xuất công nghiệp nhất định và khu sản xuất, thương mại đa ngành. Để quản lý hiệu quả các khu thương mại này, theo mức độ liên bang, có hai cơ quan được thành lập là Cơ quan Quản lý các Khu Chế xuất Ni-giê-ri-a (Nigerian Export Processing Zone Authority - NEPZA) cho các khu thương mại tổng hợp và Cơ quan Quản lý các khu công nghiệp về dầu và khí đốt (Oil & Gas Free Zone Authority - OGFZA).

Các lĩnh vực sản xuất được cấp phép tại các khu công nghiệp ở Nigeria là: Điện và sản phẩm điện tử; Sản phẩm dệt may; Sản phẩm gỗ; Sản phẩm da; Sản phẩm nhựa; Sản phẩm dầu mỏ; Sản phẩm cao su; Mỹ phẩm; Máy mặc; Sản phẩm hoá chất; Thiết bị và dụng cụ giáo dục; Vật tư và thiết bị thông tin; Vật tư và thiết bị thể thao; Máy móc; Hàng thủ công; Thiết bị và dụng cụ quang học; Dụng cụ và quân trang y tế; Bánh kẹo các loại; Vật tư ngành in, thiết bị văn phòng; Vật tư ngành giấy; Chế biến thực phẩm; Dược phẩm; Các ngành về dầu và khí đốt.

Để thu hút đầu tư vào các khu công nghiệp, các nhà đầu tư cần tiến hành các thủ tục sau: Điền vào mẫu các nội dung gồm mô tả dự án, nghiên cứu thị trường, để xuất vốn đầu tư; tài chính dự án gồm thời gian hoàn vốn, lợi nhuận dự kiến, tái đầu tư...; trình bày ảnh hưởng dự án đến môi trường và hướng xử lý.

Khi được chấp thuận yêu cầu, nhà đầu tư cần phải đăng ký doanh nghiệp với Ủy ban các vấn đề doanh nghiệp (CAC). Sau khi hoàn thành đăng ký, nhà đầu tư có thể tiến hành các bước: Chuyển vốn đầu tư; Nhập khẩu và lắp ráp máy móc; Tiến hành sản xuất.

Nếu nhà đầu tư mua toàn bộ nhà xưởng được thiết kế và xây dựng sẵn thì phải tiến hành các thủ tục đặt cọc 10% giá bán của tòa nhà tiêu chuẩn trong phạm vi 3 tháng kể từ ngày phê chuẩn, thanh toán 90% số tiền

còn lại trong phạm vi 5 tháng kể từ ngày chấp thuận.

Trong trường hợp thuê xây dựng nhà xưởng, nhà đầu tư phải thực hiện thanh toán tiền thuê 1 năm trong vòng 3 tháng kể từ ngày ký hợp đồng. Sau đó, chi phí thuê nhà xưởng sẽ được thanh toán trong quý đầu tiên của các năm sau đó.

Trong trường hợp thuê nhà xưởng tiêu chuẩn, nhà đầu tư phải thanh toán 40% trị giá thuê theo thỏa thuận, tiếp đó thanh toán 30% vào thời điểm cuối năm thứ 5 và thanh toán 30% còn lại vào cuối năm thứ 10.

Các dự án đầu tư vào các khu thương mại tự do và khu công nghiệp ở Ni-giê-ri-a được hưởng đầy đủ mọi ưu đãi theo quy định của Chính phủ như, nếu đầu tư sản xuất và thuê nhà máy, nhà đầu tư sẽ được hưởng một số ưu đãi theo chiến lược phát triển của Chính phủ Liên bang Ni-giê-ri-a nhằm tạo ra môi trường kinh doanh thân thiện cho nhà đầu tư và tăng khả năng cạnh tranh. Những ưu đãi này được quy định tại Luật Đầu tư năm 1992 và đã được sửa đổi, bổ sung nhiều lần sau đó. Trong luật này quy định rõ hoàn thuế đối với tất cả các loại thuế của Chính phủ Liên bang, chính quyền địa phương, thuế hải quan và các khoản lệ phí; Áp dụng thủ tục một cửa cho tất cả các loại giấy phép, giấy phép hoạt động và các giấy tờ thành lập công ty, doanh nghiệp; Được miễn thuế, miễn thuế nhập khẩu nguyên liệu và bán thành phẩm đối với hàng hoá sản xuất, sau đó tái xuất; Xem xét miễn thuế đối với hàng tiêu dùng, máy móc, thiết bị, và đồ nội thất dùng trong các nhà xưởng, công ty; Cho phép bán 100% hàng hoá sản xuất, lắp ráp hoặc nhập khẩu vào thị trường trong nước Ni-giê-ri-a; Khi bán vào thị trường trong nước, số tiền thuế nhập khẩu đối với hàng hoá sản xuất chỉ được tính trên cơ sở giá trị của các nguyên liệu thô hoặc các thành phần được sử dụng trong lắp ráp các sản phẩm đã hoàn thành; Được quyền sở hữu 100% vốn đầu tư nước ngoài; Được chuyển 100% vốn, lợi nhuận và cổ tức về nước; Được miễn tất cả các loại giấy phép nhập khẩu và xuất khẩu; Bãi bỏ tất cả hạn ngạch nước ngoài cho các công ty hoạt động trong khu vực; Cấm đình công và bế xưởng; Được miễn tiền thuê đất trong 6 tháng đầu tiên trong giai đoạn xây dựng.❖