

**HOÀNG HỒNG HIỆP** (Chủ biên, 2023), **Phát triển hợp tác xã nông nghiệp vùng Nam Trung bộ theo hướng bền vững**, Nxb. Khoa học xã hội, Hà Nội, 352 tr.

Vùng Nam Trung bộ có nhiều tiềm năng và lợi thế phát triển kinh tế nông nghiệp. Trong thời qua, hợp tác xã nông nghiệp (HTXNN) của vùng đã có những bước phát triển về số lượng, hiệu quả hoạt động được nâng cao, các loại dịch vụ đa dạng góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế nông nghiệp, nông thôn cũng như giải quyết việc làm, xóa đói, giảm nghèo, đảm bảo an sinh xã hội. Tuy nhiên, hoạt động của các HTXNN vùng Nam Trung bộ vẫn còn tồn tại nhiều hạn chế, khó khăn, thách thức trong quá trình phát triển. Vì vậy, phát triển HTXNN cần đặt trên quan điểm phát triển bền vững: tăng trưởng bền vững về kinh tế, đảm bảo về môi trường và gia tăng phúc lợi xã hội.

Sách gồm 3 chương. *Chương 1* làm rõ nội hàm, hệ thống tiêu chí đánh giá phát triển HTXNN theo hướng bền vững trên các phương diện kinh tế, xã hội, môi trường; đề xuất khung phân tích các nhân tố ảnh hưởng đến hiệu quả hoạt động của HTXNN gồm các yếu tố nội sinh, ngoại sinh và cơ chế của Nhà nước. *Chương 2* đánh giá thực trạng và tình hình thực hiện các chính sách phát triển HTXNN vùng Nam Trung bộ theo hướng bền vững; phân tích và lượng hóa các nhân tố ảnh hưởng đến hiệu quả hoạt động của các HTXNN vùng này. *Chương 3* phân tích và nhận diện các cơ hội, thách thức đối với phát triển HTXNN vùng Nam Trung bộ theo hướng bền vững; xây dựng quan điểm, định hướng và giải pháp nhằm nâng cao hiệu quả hoạt động của các HTXNN trong vùng.

TA.

**HOÀNG VĂN CUỒNG** (Chủ biên, 2023), **Quản lý nhà nước về kinh tế đất theo cơ chế thị trường ở Việt Nam**, Nxb. Chính trị quốc gia Sự thật, Hà Nội, 326 tr.

Quản lý nhà nước về kinh tế đất là một trong những nội dung cốt yếu của quản lý nhà nước về đất đai theo cơ chế thị trường để nguồn lực đất đai trở thành động lực cho quá trình phát triển kinh tế - xã hội. Ở Việt Nam, đất đai thuộc sở hữu toàn dân do Nhà nước là đại diện chủ sở hữu và thống nhất quản lý.

Sách gồm 3 chương. *Chương 1* đề cập đến những vấn đề lý luận chung liên quan tới quản lý nhà nước về kinh tế đất theo cơ chế thị trường trong điều kiện sở hữu toàn dân về đất đai, khai thác nguồn thu từ đất; đồng thời khái quát kinh nghiệm của một số nước trên thế giới về quản lý kinh tế đất, điều tiết giá trị gia tăng, khai thác nguồn thu từ đất, từ đó rút ra bài học cho Việt Nam. *Chương 2* đánh giá thực trạng quản lý nhà nước về giá đất, chính sách kinh tế trong quản lý đất đai, chính sách và công cụ thuế, phí, lệ phí trong quản lý nhà nước về kinh tế đất, quản lý nhà nước về thị trường quyền sử dụng đất, quản lý hệ thống thông tin kinh tế đất. Qua đó, ở *chương 3*, các tác giả đề xuất một số giải pháp để tăng cường quản lý kinh tế đất, khai thác nguồn thu từ đất theo cơ chế thị trường, cụ thể là các vấn đề về: quản lý và sử dụng công cụ giá đất, công cụ thuế đất theo cơ chế thị trường; hoàn thiện chính sách giao đất, cho thuê đất, thu hồi và bồi thường khi thu hồi đất đảm bảo phân chia hài hòa lợi ích giữa các bên và tăng cường nguồn thu từ đất; hoàn thiện quản lý hệ thống thông tin về kinh tế đất;...

PHẠM NGUYỄN