

Chính sách Dân tộc
&
THỰC HIỆN CHÍNH SÁCH DÂN TỘC

QUY HOẠCH CHUNG THỦ ĐÔ HÀ NỘI ĐẾN NĂM 2030 VÀ TẦM NHÌN ĐẾN NĂM 2050*

Ngày 29/05/2008, Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam ra Nghị quyết 15/2008/QH12 về việc mở rộng địa giới hành chính Thủ đô Hà Nội, gồm thành phố Hà Nội cũ với tỉnh Hà Tây cũ, huyện Mê Linh (tỉnh Vĩnh Phúc) và 4 xã thuộc huyện Lương Sơn (tỉnh Hòa Bình) với tổng diện tích tự nhiên 3.344,6 km², dân số 6.350.000 người.

Để Hà Nội trở thành một thủ đô hiện đại, xứng đáng là trung tâm chính trị - hành chính, văn hóa, khoa học, giáo dục, kinh tế của cả nước; một trong 15 thủ đô lớn nhất của thế giới, có quy mô lớn, tầm cỡ ở khu vực châu Á - Thái Bình Dương; ngày 22 tháng 12 năm 2008, Thủ tướng Chính phủ ra Quyết định 1878/QĐ-TTg phê duyệt “*Nhiệm vụ đồ án quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội mở rộng đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050*”.

1. Mục tiêu quy hoạch Thủ đô đến năm 2030

Trong tương lai, Thủ đô Hà Nội trở thành Thành phố xanh (phát triển bền vững

về môi trường) - văn hiến (cân bằng giữa bảo tồn và phát triển) - văn minh - hiện đại (phát triển bền vững trên nền tảng kinh tế tri thức).

Hà Nội là đô thị hạt nhân - đa chức năng. Phía Đông và Bắc Hà Nội hướng ra hệ thống cảng Hải Phòng, Quảng Ninh, phát triển đô thị vệ tinh và khu công nghiệp sản xuất hàng hóa xuất khẩu với khối lượng lớn, gắn với hệ thống Quốc lộ 2, đường xuyên Á và sân bay quốc tế Nội Bài.

Phía Tây hướng dọc trên tuyến đường Hồ Chí Minh, Quốc lộ 21, có rừng Quốc gia Ba Vì, Hương Tích phát triển đô thị vệ tinh và các khu du lịch nghỉ dưỡng, khu công nghệ cao, một số công trình hạ tầng kỹ thuật lớn.

Phía Nam phát triển đô thị vệ tinh về dịch vụ chuyên tải hàng hóa của vùng phía Tây và Tây Bắc với một số khu vực phía Nam Bắc bộ với hệ thống cảng, thông qua tuyến đường 5 - đường Đỗ Xá, Quan Sơn dự kiến làm mới.

2. Mô hình không gian Thủ đô Hà Nội

- Phát triển Thủ đô Hà Nội gồm đô thị hạt nhân và 5 đô thị vệ tinh. Đô thị hạt nhân là trung tâm chính trị, văn hóa, lịch sử, dịch vụ, y tế, đào tạo chất lượng cao của cả nước, khu vực và thành phố Hà Nội, có dân số khoảng 4 - 4,5 triệu người, được mở rộng từ đô thị lõi lịch sử về phía Tây đến tuyến đường Vành đai IV, về phía Bắc sông Hồng - Khu vực Mê Linh, Đông Anh, Gia Lâm theo định hướng của Quy hoạch 1998, trong đó:

Thành phố lõi lịch sử được kiểm soát bảo tồn nghiêm ngặt các di sản văn hóa Thăng Long cổ và lối sống truyền thống của người Hà Nội, dân số tối đa là 0,8 triệu

* Nguồn: *Quy hoạch chung Thủ đô đến năm 2030, tầm nhìn 2050*, Có thể tìm thấy trên trang Homepage: <http://khudothimoi.com/tintuc/dau-tu-quy-hoach/656-quy-hoach-chung-thu-do-den-nam-2030-tam-nhin-2050.html>

người, không chế kiểm soát mật độ và tăng cao xây dựng. Xây dựng *Chuỗi đô thị nằm dọc đường vành đai IV Đan Phượng - Hoài Đức - Hà Đông - Thường Tín*, có mật độ cao, ưu tiên về cảnh quan cây xanh mặt nước. Chuỗi đô thị này sẽ ôm lấy đô thị lõi lịch sử, có vùng đệm ngăn cách bởi hành lang xanh dọc sông Nhuệ và tiếp nhận trên 750 dự án đang rà soát, cập nhật.

Khu vực *Gia Lâm, Long Biên* phát triển dịch vụ chất lượng cao như thương mại, tài chính, ngân hàng, thị trường chứng khoán, đào tạo nghề, y tế chuyên sâu... và hỗ trợ các ngành công nghiệp dọc Quốc lộ 5.

Đông Anh phát triển thương mại giao dịch quốc tế, công nghiệp kỹ thuật cao, du lịch sinh thái, trường quay gắn với bảo tồn di tích Cổ Loa và đầm Vân Trì, Trung tâm thể thao thành phố Hà Nội.

Mê Linh là khu đô thị dịch vụ và công nghiệp sạch, đa ngành, kỹ thuật cao kết nối với sân bay Nội Bài, phát triển trung tâm triển lãm EXPOR, hội chợ hoa kết hợp trung tâm khoa học công nghệ chuyên ngành hoa và cây.

Hình thành 5 đô thị vệ tinh là Hòa Lạc, Sơn Tây, Xuân Mai, Phú Xuyên - Phú Minh và Sóc Sơn có dân số từ xấp xỉ từ 21 vạn đến 75 vạn người/ đô thị. Mỗi đô thị vệ tinh sẽ có một hoặc nhiều nhân tố chính để tạo công ăn việc làm và có chức năng đặc thù riêng để hỗ trợ, chia sẻ với đô thị trung tâm về nhà ở, đào tạo chất lượng cao, công nghiệp, dịch vụ...; trong đó Hòa Lạc là đô thị khoa học, nơi tập trung trí tuệ và công nghệ tiên tiến nhất của Việt Nam, là trung tâm đào tạo nguồn nhân lực chất lượng cao của cả nước và vùng.

Sơn Tây là hạt nhân thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội cửa ngõ Tây Bắc thủ đô Hà Nội, là đô thị văn hóa - lịch sử du lịch sinh thái, phát triển tiểu thủ công nghiệp, nông nghiệp sinh thái.

Xuân Mai là đô thị đại học và dịch vụ cửa ngõ phía Tây Nam Hà Nội.

Phú Xuyên - Phú Minh là đô thị vệ tinh phía Nam của Thủ đô, phát triển công nghiệp, kho tàng, các dịch vụ trung chuyên, đầu mối phân phối, tiếp vận hàng hóa và Logistics phân phối nông sản vùng.

Sóc Sơn là đô thị cửa ngõ phía Bắc Hà Nội, là đô thị công nghiệp, dịch vụ cảng hàng không Nội Bài gắn với bảo tồn khu vực núi Sóc.

Khu trung tâm chính trị Ba Đình: giữ vị trí trung tâm chính trị quốc gia, lưu giữ các giá trị di sản về Chủ tịch Hồ Chí Minh, bảo tồn, tôn tạo các di tích lịch sử, văn hoá, khảo cổ Hoàng Thành và cảnh quan có giá trị khác. Điều chỉnh quy mô diện tích các cơ quan làm việc của Đảng, Nhà nước, Quốc hội và Chính phủ phù hợp với định hướng phát triển của quy hoạch chung thành phố Hà Nội. Bố trí các không gian tổ chức các hoạt động chính trị, văn hoá, tham quan du lịch của nhân dân trong nước và khách quốc tế.

Hình thành các trục không gian chủ đạo kết nối các chức năng chính đô thị với các vùng cảnh quan chính tạo lập hình ảnh đặc trưng cho Thủ đô, bao gồm: trục Đông Tây (Trục Thăng Long, trục Tây Thăng Long, trục đường 32, trục Láng - Hòa Lạc, trục Quốc lộ 6), trục Bắc - Nam (trục Quốc lộ 3, trục Quốc lộ 1A, 1A, trục Nhật Tân - Nội Bài), trục Đông - Bắc (trục đường 5 nối

đường Nguyễn Văn Cừ qua trung tâm quận Long Biên), trục kinh tế Bắc Nam kết nối các thị trấn, thị tứ hiện hữu nằm trong hành lang xanh.

3. Triển khai thực hiện

Đồ án Quy hoạch chung Thủ đô Hà Nội được triển khai thực hiện theo các mốc thời gian như sau:

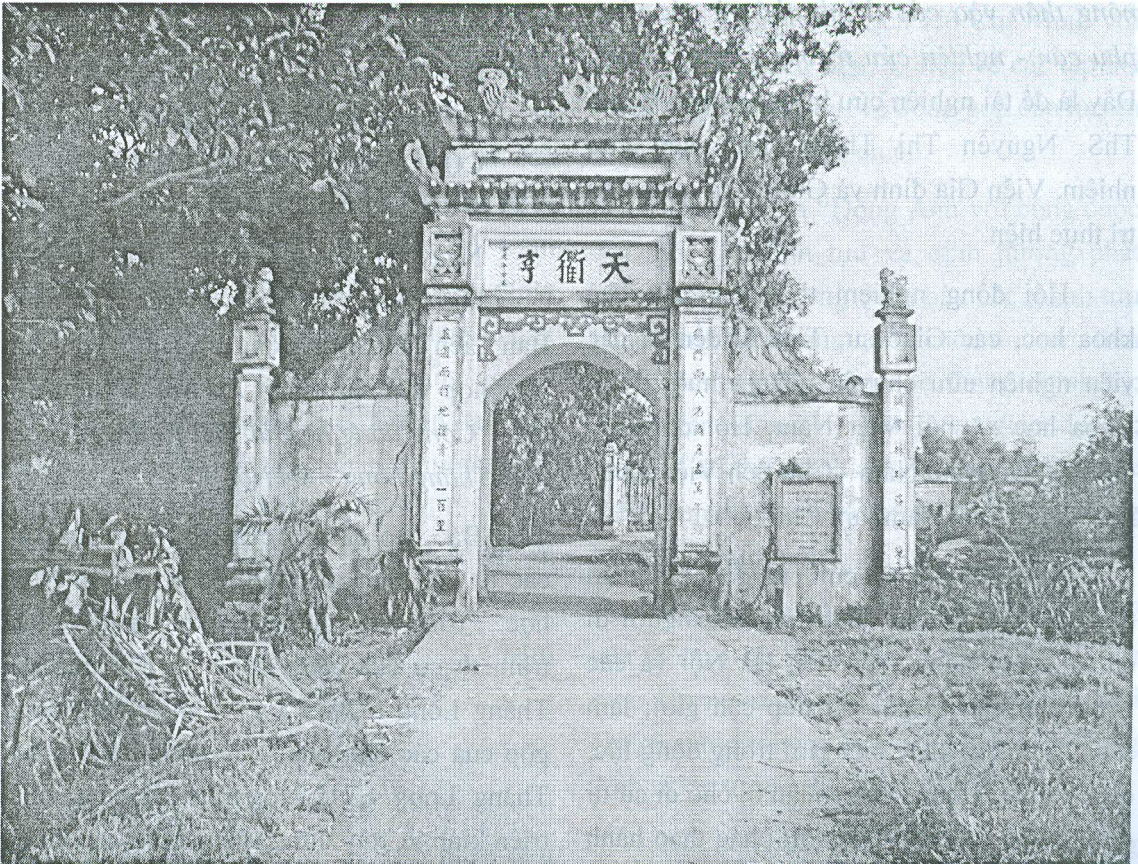
- Giai đoạn 2010 - 2020: xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật khung, trong đó ưu tiên xây dựng mạng lưới giao thông công cộng, hạ tầng các KCN, các khu thương mại đầu mối, hạ tầng các cơ sở trường đại học, các

đô thị mới dọc đường Vành đai IV và phía Bắc sông Hồng.

- Giai đoạn 2020 - 2030: tiếp tục xây dựng các hạng mục công trình đã triển khai trong giai đoạn 2010 - 2020; xây dựng các cơ sở hạ tầng xã hội trong các đô thị mới mở rộng của đô thị hạt nhân và HTKT các đô thị vệ tinh khác; cải tạo đô thị lõi lịch sử; xây dựng hạ tầng khu dân cư nông thôn.

- Giai đoạn 2030 - 2050: phát triển hài hòa và tiếp tục hoàn thiện các hạng mục công trình đã xây dựng trong giai đoạn 2010 - 2030.

Tạ Thị Tâm (Sưu tầm)



Công làng Nguyệt Áng (Thanh Trì, Hà Nội)

Ảnh: PV